MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
-OCRET-
OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE

Seleccione el tipo de persona

☐ Persona Natural ☐ Persona Jurídica

No. Formulario

Uso exclusivo de OCRET

SEÑOR DIRECTOR DE LA OFICINA DE CONTROL DE LAS ÁREAS DE RESERVAS TERRITORIALES DEL ESTADO -OCRET-

Yo: **Persona Natural**
(Nombre (s) y Apellido (s) completo)

Documento Personal de Identificación (DPI) o Pasaporte No:	País de Nacimiento:	Departamento de Nacimiento:	Municipio de Nacimiento:	Nacionalidad:

Fecha de Nacimiento	Sexo	NIT:	No. de teléfono de casa	No. de celular:	Correo Electrónico del Solicitante:
Día ☐☐ Mes ☐☐ Año ☐☐☐☐	F ☐ M ☐				

Dirección del domicilio y residencia completa del Solicitante:

(Avenida/ Calle/ Boulevar/ Calzada/ Callejón/ Cantón/ Aldea/ Caserio/ Manzana)	(No. de Apto/ Casa / Lote)	(Zona)	(Residencia/ Colonia/ Condominio)

(Finca/ Parcela)	Municipio	Departamento

Dirección para recibir notificaciones del solicitante:

Datos Personales del Fiador
(Nombre (s) y Apellido (s) completo)

Documento Personal de Identificación (DPI) o Pasaporte No:	País de Nacimiento:	Departamento de Nacimiento:	Municipio de Nacimiento:	Nacionalidad:

Fecha de Nacimiento	Sexo	NIT:	No. de teléfono de casa	No. de celular del Fiador:	Correo Electrónico del Fiador:
Día ☐☐ Mes ☐☐ Año ☐☐☐☐	F ☐ M ☐				

Dirección con domicilio y residencia completa del Fiador:

(Avenida/ Calle/ Boulevar/ Calzada/ Callejón/ Cantón/ Aldea/ Caserio/ Manzana)	(No. de Apto/ Casa / Lote)	(Zona)	(Residencia/ Colonia/ Condominio)

(Finca/ Parcela)	Municipio	Departamento

Dirección para recibir notificaciones del Fiador:

EXPONGO

Que adquirí por sucesión Hereditaria:

Según certificación de auto de declaratoria de herederos de fecha : Día ☐☐ Mes ☐☐ Año ☐☐☐☐

Emitido Por :
(Nombre (s) y Apellido (s) completo)

☐ **Notario** **Colegiado No.** _____
☐ **Juez** **Organo Jurisdiccional** _____

Fui (mos) declarado (s) heredero (s) de los Derechos de Arrendamiento otorgados a:
(Nombre (s) y Apellido (s) completo)

1	**Nombre completo del Heredero (a):**
2	**Nombre completo del Heredero (a):**
3	**Nombre completo del Heredero (a):**
4	**Nombre completo del Heredero (a):**
5	**Nombre completo del Heredero (a):**
6	**Nombre completo del Heredero (a):**

Sobre el Inmueble dentro de las Áreas de Reservas Territoriales de Estado ubicado en:

(Avenida/ Calle/ Boulevar/ Calzada/ Callejón/ Cantón/ Aldea/ Caserio/ Manzana)	(No. de Apto/ Casa / Lote)	(Zona)	(Residencia/ Colonia/ Condominio)

(Finca/ Parcela)	Municipio	Departamento

Fines y Metros Cuadrados

Con un área total de: _____

C. Con base a lo antes expuesto, formulo y;

SOLICITO

1. Que se acepte para su trámite la presente solicitud y se forme el expediente respectivo.
2. Que se tenga por señalado el lugar para recibir notificaciones y citaciones.
3. Que se acepte en el caso de persona individual, al fiador propuesto, como garante en el presente expediente.
4. Que se apruebe y se registre la Cesión de Derechos con o sin compraventa de mejores

Seleccione fines y metros cuadrados al reverso →

Límites y Montos de Arrendamiento Artículo 6 y Artículo 7

OCÉANOS

FINES	LÍMITES DE EXTENSIÓN	SELECCIONE CON X SUS FINES Y EXTENSIÓN	
Vivienda	2,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Recreación	2,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Industriales y comerciales	20,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Turísmo y Ecoturísmo	20,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Agrícolas, Ganaderos, Avícolas, Piscícolas, Salinas, Hidrogiológicos, Plantaciones Forestales, Cultivos Arbóreos Permanentes, Desarrollo Sostenible del medio ambiente e investigación científica	225,628.2703 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Bosques naturales y conservación de ecosistemas naturales	225,628.2703 Mts ^{2}		Mts ^{2}

Límites y Montos de Arrendamiento Artículo 6 y Artículo 7

LAGOS Y RÍOS

FINES	LÍMITES DE EXTENSIÓN	SELECCIONE CON X SUS FINES Y EXTENSIÓN	
Vivienda	2,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Recreación	2,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Turísmo y Ecoturísmo	6,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Industriales y comerciales	6,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}
Cultivos arbóreos permanentes y desarrollo sostenible del medio ambiente, plantaciones forestales y conservación de ecosistemas naturales	6,000.00 Mts ^{2}		Mts ^{2}

REQUISITOS Y DOCUMENTOS ADJUNTOS

Persona Natural

1. Presentar formulario de solicitud de sucesión por causa de muerte.
2. Copia del Documento Personal de Identificación o pasaporte vigente legalizado del heredero (s).
3. Copia del Documento Personal de Identificación o pasaporte vigente legalizado del Fiador.
4. Plano de ubicación firmado, timbrado y sellado por Ingeniero Civil, Agrónomo, Arquitecto o carreras a fines, cumpliendo con las normas establecidas para su elaboración.
5. Plano de localización firmado, timbrado y sellado por Ingeniero Civil, Agrónomo, Arquitecto o carreras afines, con las normas correspondientes para los mismos, deberá indicar la ubicación espacial del inmueble con sus coordenadas GTM,

Marque con una x a su Pertenencia Sociolingüística

1 Achí 2 Akateca 3 Awakateka 4 Chalchiteca 5 Ch'ort' 6 Chuj 7 Español 8 Garifuna 9 Itza` 10 Ixil 11 Jakalteca (polpi) 12 Kapchiquel
13 K'iche' 14 Man 15 Mopàn 16 Porman 17 Poqochi' 18 Q'anjob'al 19 Q'eqchi' 20 Sakapulteka 21 Sipakapense 22 Tektiteka 23 Tz' utujil
24 Uspanteka 25 Xinka 26 Mestizo/ Ladino 27 Otro: _____

1. Referencias Personales: **(familiares)** Nombre Completo	Número de Teléfono:
2. Referencias Personales: **(familiares)** Nombre Completo	Número de Teléfono:
1. Referencias No Personales: **(amigos)** Nombre Completo	Número de Teléfono:
2. Referencias No Personales: **(amigos)** Nombre Completo	Número de Teléfono:

Declaro (mos) que la información consignada en la presente solicitud es verídica y correcta, entiendo y acepto que la OCRET "NO" es responsable de la información errónea, incongruente y/o inconsistente proporcionada por el compareciente de manera directa o indirecta que pueda inducir a error a esta institución, bajo el principio de buena Fe.

Guatemala: _____

F: _____
Firma del Heredero (a)

F: _____
Firma del Heredero (a)

F: _____
Firma del Heredero (a)

F: _____
Firma del Heredero (a)

F: _____
Firma del Heredero (a)

F: _____
Firma del Heredero (a)

F: _____
Firma del Heredero (a)

NOTA: LA PRESENTE SOLICITUD NO CONSTITUYE TÍTULO QUE AMPARE DERECHO DE POSESIÓN DE CELEBRACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO